Verkaufsstart des Projekts LEBEN AM SONNENECK UNTERMEITINGEN





Dinkelstraße 5 · 86845 Großaitingen **☎** 08203/1314 · Fax 08203/6236 E-Mail: service@buchler-dachbau.de www.buchler-dachbau.de



- Fenster und Rollläden
- Zimmertüren
- Insektenschutzgitter ■ Planung & Montage

Stefan Mayr · Gutenbergstr. 10a · 86853 Langerringen Telefon 08232/903729 · Mobil 0171/2081772 info@mavrs-holzladen.de · www.mayrs-holzladen.de

> Vir bedanken uns für den uftrag & freuen uns auf da

Sanitär- und Feuerungstechnil





Warum Untermeitingen?

• Dezentrale Lüftungsanlage mit

Wärmerückgewinnung Markenfenster mit hochwerti-

ger Dreifach-Verglasung • Elegante und hochwertige Sa-

Leben am Sonneneck: Die Vorzüge der Gemeinde im Lechfeld

findet sich seit Jahren im Auf-

KfW 55-Wohnhäuser

Monolithische Bauweise mit

36,5-Zentimeter-Ziegel ohne

Das Wichtigste in der Übersicht

Klosterlechfeld sowie die Auf- Untermeitingen.

schwung, so auch die Gemeinde fahrt zur B17. Dadurch sind "Wir möchten uns bei den Ver-Untermeitingen. Sie gleicht Städte wie Augsburg und Lands- antwortlichen wie Bürgermeister berg mit dem Pkw in nur 15 Mi- Simon Schropp, Bauamtsleiterin Das Wohnen in der Anlage "Le- nuten erreichbar. Auch für Pend- Elfriede Lösch und dem Gemeinben am Sonneneck" bietet daher ler nach München ist die B17 mit derat herzlich bedanken, unseren zahlreiche Vorzüge: Einkaufs- Anbindung an die A96 oder A8 Teil zu der florierenden Ortmöglichkeiten, Ärzte und Apo- ideal. Ergänzend zum Linienver- schaft beitragen zu dürfen", sagt theke, Kindergärten und Schulen kehr fährt in Untermeitingen der Jakob Weber, Geschäftsführer – alles ist in rund fünf Minuten Ruf-Bus die nahegelegenen Hal- der Communis Projektbau fußläufig erreichbar. Nicht weit testelle an. Zudem sprechen Ver- GmbH

Bauen für die Zukunft

Mit dem Projekt "Leben am Sonneneck" schafft die Communis Projektbau GmbH 33 nachhaltige Eigentumswohnungen in Untermeitingen

Privatleben. Doch wer ständig Verkauf beginnt jetzt. nen Anker. Einen Ort, an dem reits bestehenden Bauten rea- ter der Licus AG. Der Großzü-Ruhe kommt. Oder einfach Abschnitten dann fünf Mehr- haben sich die Experten der

Genau solche Plätze schafft die ser mit insge-Communis Projektbau GmbH. Unlängst hat das mittelständische Bauunternehmen aus Schwabmünchen in Untermei- Tiefgaragentingen ein Bauvorhaben realisiert. Zwei Mehrfamilienhäu- ßenstellplätser und zwei Doppelhaushälften sind in der aufstrebenden Die Möglich Gemeinde im Süden Augs- keiten

gen werden wir im kommen- reichen die Größen der Wohn- tig und nachhaltig, setzt die den Jahr damit beginnen", sagt flächen. "Ideal für Familien Communis ausschließlich auf Weber. Solange müssen Inte- sind beispielsweise Erdge- regionale Handwerker. "Damit unserer Gesellschaft zu ressenten aber nicht warten, schosswohnungen mit vier haben wir nur gute Erfahrungen Grundvoraussetzungen ge- um sich eine der begehrten Zimmern, die einen Gartenan- gemacht", berichtet Bauleiter worden. Im Job wie auch im Einheiten zu sichern. Denn der teil von bis zu 210 Quadratme-

> samt 33 Ei- "Unsere Kunden sollen sich sehr, sehr lange in ihrem neuen Zuhause und 31 Au- wohlfühlen."

burgs entstanden. "Vor kur- neuen Zuhauses sind hier viel- Weber. Optisch punktet das zem haben wir unseren Kun- fältig. Für den Gesamtvertrieb Projekt "Leben am Sonnenden die Schlüssel übergeben", wurde das Dachunternehmen eck" mit einer Mischung aus steuert wird. Eine dezentrale erzählt Communis-Geschäfts- Licus AG Immobilien beauf- modernen und klassischen Ele- Lüftungsanlage mit Wärmeführer Jakob Weber. Die Reso- tragt. "Wir bieten Zwei-, Drei- menten. "Die Anlage soll zeit- rückgewinnung rundet die nanz auf das Projekt war so gut, und Vierzimmerwohnungen losen Charakter haben. Das dass der heimatverbundene sowie exklusive Penthaus- wohnliche steht im Vorder-Betrieb schon in den Startlö- Wohnungen an und sind stolz grund. Schließlich sollen sich chern für das nächste Bauvor- darauf, solch ein Projekt in die- unsere Kunden sehr, sehr lange Die Communis gestaltet das Zuhause haben in der Lechfeld-Ge- ser einmaligen Lage vermark- in ihrem Zuhause wohlfühlen", meinde steht. "Nach sehr gu- ten zu dürfen", erklärt Georg betont Weber. ten Gesprächen mit den Ver- Käs, Vorstand der Licus AG. Um nicht nur ansprechend zu Vielfalt an Bodenbelägen, Fliesen

tern mit einschließen", so Flo- nicht um den höchstmöglichen er sich wohlfühlt und zur lisiert die Communis in zwei gigkeit bei ihren Bauprojekten heimische Handwerker vor Ort

> insgesamt ver- Die Ansprüche des Schwabihre Projekte sind hoch: Die Aufzügen werden in hochwertiger, monolithischer Ziegelbauweise erstellt. Die Wärme Marken-Pelletheizung, zudem

antwortlichen in Untermeitin- Von 64 bis 144 Quadratmeter bauen, sondern auch hochwer- und Ausstattungsvarianten wählen



Wir wünschen den zukünftigen Eigentümern viel Freude an diesem neuen Objekt und freuen uns weiterhin auf eine wunderbare Zusammenarbeit mit der Communis Projektbau GmbH Malerarbeiten Innen- und Außenputze Fassadensanierung







Ihr Fachmann für Heizung Sanitär > Solar > Alternative **Energien** www.gruenecker-haustechnik.de



COMMUNIS Fuggerstr. 8 · 86830 Schwabmünchen · Tel. 08232/969340 Telefax: 08232/969349 · E-Mail: info@communis-projektbau.de



Bauleiter Michael Linhardt (links) und Geschäftsführer Jakob Weber.

Über Communis

Die Communis Projektbau verordnung (MaBV). "Wir Standortanalyse, Projektie- hardt. rung und Durchführung ver-

Tel.: 08232/969340 · Fax: 969349

-Mail: info@licus-aq.de · www.licus-aq.de

GmbH ist ein heimatverbun- bieten unseren Kunden denes, mittelständisches Bau- Transparenz durch faire unternehmen mit Sitz in Preisgestaltung, Qualität Schwabmünchen. Das Kern- durch eine hochwertige und geschäft umfasst die Bauträ- moderne Bauweise, sowie gertätigkeit im Wohnungsbau, Termintreue auf Grund geden Bau von Doppelhäusern wissenhafter und akribischer und Reihenhäusern. Zu den Baubetreuung", sagen Ge-Aufgaben des Unternehmens schäftsführer Jakob Weber zählen unter anderem die und Bauleiter Michael Lin-

der Makler- und Bauträger- www.communis-projektbau.de





elefon: 08232/7679264

elefax: 08232/9979236

nfo@lido-hausverwaltung.de

Wir freuen uns auf den gemeinsamen Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern und bedanken uns für das Vertrauen!

ESTRICHBAU Frodl Thomas

Auch hier sind wir am Werk mit schönen Fliesen und zuverlässiger Mannschaft!

Keltenstraße 9 · 86507 Kleinaitingen

Telefon 08203-959633 · Telefax 08203-959634

Mobil 0171-4184108



Wir freuen uns auf das gemeinsame Bauprojekt!

auptstraße 20 · 86833 Ettringen · Tel. 0 82 49/9 00 70 · Fax 9 00 71 www.fliesen-schweier.de



als Fünf-Familien-Haus) mit **Wissenswertes**

mer-Wohnungen mit extra gro-

weitläufigen Dachterrassen.

Baubeginn Spätherbst 2018

Zwei Mehrfamilienhäuser (als

großzügigen Drei- und Vierzim- • Erdgeschosswohnungen um-

Ben Terrassen oder Balkonen so- 48 und 210 Quadratmetern.

wie Vierzimmer-Penthäuser mit • Einheiten im Obergeschoss

Acht- und Zehnfamilienhaus) mit Parkmöglichkeiten durch Tiefpraktischen Zweizimmer- sowie garagen- (35) und Außenstell-

ansprechenden Drei- und Vier- plätze (31). Behindertengerech-

zimmer-Wohnungen. Dazu kom- te Parkplätze sind vorhanden.

fassen Gartenanteile zwischen

sind mit Balkon zwischen elf und

24 Quadratmetern ausgestattet.

Penthäuser verfügen über

dratmetern Fläche.

Dachterrassen von bis 86 Oua-

Licus AG - Alles aus einer Hand rund um die Immobilie Wir freuen uns auf das gemeinsame Projekt und bedanken uns für das Vertrauen!



Ihr Fachgeschäft für:

Elektro-Installation TV - HiFi - SAT Telekommunikation Hausgeräte Kundendienst

Hauptstraße 2·86833 Ettringen·Telefon 08249/1520





www.communis-projektbau.de



Wir verwalten